



ועד מקומי קציר

טלפון: 04-6370757, פקס: 04-6370787

office@vaad-katzir.org.il

פרוטוקול ועד מקומי מס' 16 27.12.17 – חלק פתוח

חברי ועד נוכחים: אורי ששה – יו"ר, חיים אלמקיס, מניה אובולסקי, גיל עמל, מיכאל בלכמן, דר בן חסיד, מנדי דהן, דוד הקסנר.

חברי ועד נעדרים: צחי צימט

מזכירות: חן רייך – מזכיר, ענת רוט

משתתפים נוספים: לסעיף 1 בפרוטוקול (חלק סגור) : גיל בן שמואל מחברת אמנור, גבי סנדרוב, פבל שטיין, אלירן בן שטרית ממשטרת ישראל

סעיף 1: ביטחון אישי של התושבים סגור

סעיף 2 : אישור פרוטוקול 15/17

אורי: ועדת שמות: בשבוע הבא נתכנס יש רגישות כי היו דברים שלא אושרו

דוד: מה המינוס בלקרוא גן?

אורי: הבעייה לא בגן הזה אלא בזה שירצו דברים רבים

חן: חסר 600 K להשלים בית כנסת שישימו על זה

דוד: זה לתרום כסף כדי להקים גן על אלחנן

חן: תתרום כסף לפי הצרכים של הישוב

דוד: מה אתה אומר – לא לקבל תרומה?

חן: יש רשימה של תרומות שנחוץ אפשר להביא . הם מגייסים 20 K אורוצים גינה שעולה K600

דוד: ואם מביאים את כל הכסף?

חן: אין בעייה

חיים: ואם כיכר על שמי? אתה יודע כמה נהרגו? יש פה בעייה.

חן: יש לנו צרכים והוועד יקבע מה נדרש ברשימת מכולת

מנדי: אני חושב שחן צודק גם אפשר חלק יחסי ואז נכתוב חדר זה נבנה בזכות XYZ

אורי: אנחנו נשב גיל חיים ואני ונבדוק איך עובד ונביא המלצות.

אורי: חמורים – לא בא לפתרון נפנה אותם בסוף

חן: בתהליך היא קיבלה מכתב רשום וכו'

אורי: נפגשנו עם גוזלן לגבי זה

מנדי: בריכה – אשמח אם יהיה בישיבה הבאה

חן: ישיבה הבאה תקציב



ואד קציר

טלפון: 04-6370757, פקס: 04-6370787

office@vaad-katzir.org.il

אורי: אני מבקש לאשר את הפרוטוקול

החלטה: פרוטוקול 15/17 אושר פה אחד של הנוכחים בישיבה הקודמת

סעיף 3: ספק לדים

חן: 80 K שהמועצה הייתה אמורה לתת מכספי ההרחבה שלא נשאר חשבנו שניכנס לפרוייקט חח"י שיתחיל רק עוד 6 חודשים. פנינו ל5 ספקים וסיננו 2 ספקים העברנו החומר למועצה והכל בתאום עם ועדת מכרזים של המועצה. הפנסים הועברו ליועצת תאורה שהמליצה שטייניץ וועדת מכרזים אישרה את שטייניץ ואנחנו צריכים לאשר. מחזירים ב4 שנים. אנחנו לקחנו הלוואה דרך הפרוייקט של חח"י ומשלמים את ההלוואה מהחיסכון. בגלל הרצון לזרז יצאנו מהפרוייקט של חח"י (להחליף את התאורה בישובים שסובלים מהזיהום של חח"י ומקבלים במצי'נג תאורת לד). אנחנו לא נכללים בפרוייקט אבל בהלוואות כן כללו אותנו. הפנסים כבר הוזמנו במפרט ובצבע שלנו מגיעים בעוד 40 יום מאיטליה ויותקנו.

דוד: יש פנסים עם מצלמות?

חן: כן עולים הרבה והם בWiFi רישתי.

מבקש לאשר את הפרוייקט

החלטה: פרויקט רכישת הלדים להרחבה משטייניץ אושר פה אחד

סעיף 4 ביצוע תקציב 2017 לקראת דיוני תקציב 2018:

אורי: אמרנו שתקציב גרעוני כל שנה וכל פעם באמצעים לא מובנים אנחנו מסתדרים אנטנות, תברים וכו. כל שנה מחדש אנחנו מתחילים עם בור של 400 K ויש פתרונות אבל החשש שב2018 אין פתרונות

גיל: אין פתרונות השנה

אורי: אילן בודק תברים

מנדי: מה שהוא אומר כל שנה ולא עושה

גיל/אורי: הוא כן עושה

אורי: יש פגישה ב10 בינואר יש הבנה שלא נוכל לקיים את הוועד בתקציב הזה. אמרתי שלא נוכל לתפקד. אני לא רואה אותו רוצה בשנת בחירות לנהל במקומנו. נראה גם מה קורה עם רזרבת שר.

פעם שעברה קיבלנו רזרבת שר יפה

חן: K200

דוד: יש גרעון מ2017?

גיל: כן

דוד: מצטבר או תקציבי?

גיל: תקציבי



ואז מקואי קציר

טלפון: 04-6370757, פקס: 04-6370787

office@vaad-katzir.org.il

חן : מציג דוח ביצוע מול תקציב . בה"כ למרות העדר הכנסות מתוכננות ביצענו 97% מתוכנית העבודה
 אני מסייג יש הוצאות שלא נרשמו עדיין
 הכנסות : 89% גם בשמירה וגם ממיסי ועד.
 בשבוע שעבר מצאתי פער של כ-400K בין החו"ז לגבייה והוצאתי מכתב . ביום שהוצאתי את המכתב
 העבירו 210K של כרטיסי אשראי שהמועצה זוכתה.
 יש עוד 100K בצ'קים שעוד לא נפרעו
 בסוף נגיע ליעד הגביה של 93%. אבל אין את כל הכסף בבנק ולכן אני לא יכול לבצע את התקציב. אני
 מול ספקים דוחה תשלומים
 דוד: יש צפי תזרימי?
 חן: כן . וגם הו"ק שמספיק לי לקבלנים ולספקים
 דוד: מה התנאים לספקים
 חן: עד ש + 45
 דוד: למה לא לדחות מ ש + 45?
 חן: יש לנו יחסים עם ספקים של שרות מהעכשיו לעכשיו כי תנאי התשלום טובים ושוטף בעיקר.
 גיל: המוניטין שלנו בתשלומים חשוב
 חן: יש כסף – משלם , אין כסף – לא משלם. הכל על בסיס מזומן לפי החוק
 אורי: יש לנו בעיה טכנית להיות בגרעון בבנק
 מנדי: בהתחייבויות
 חן: אני יכול לקחת התחייבויות אבל מצריך אישור משרד הפנים וע"ח הכנסות עתידיות
 מנדי: כל עוד לא נשנה את הסטטוס שלנו במועצה נישאר באותו המצב. בסוף ראש המועצה מחליט.
 אורי: אין לנו כח במליאה
 חן: מסביר על ההכנסה של האנטנות שהיתה צריכה להכנס תקציבית בגלל זכיה במשפט. אך בסוף
 התברר שהם העבירו למועצה כבר ב-2012 וההכנסה המתוכננת לא בוצעה. יצר גרעון תזרימי ותקציבי.
 קיבלנו 70K להצטיידות לחרום מהמועצה והצטיידנו – וגם הייתה ביקורת של משרד הפנים לוודא שהכל
 נרכש. לקחנו לראות גנרטור וציוד חירום וחילוץ נשאר כמה נדרש לחמל וביקשנו להחליף שערים בכניסה
 לגבעות
 דוד: אם יש הצטיידות לשערים אולי שער שמזהה כלי רכב
 חן: כבר היום יש זיהוי אבל צריך טכנולוגיה שמזהה את הרכב ופותרת.
 דוד: היום אתה מחייג ואפשר להכנס אחריו. צריך שער שמזהה ונסגר אחרי מכונית אחת.
 מנדי: ומה עם אורחים שמגיעים? שער מנוף לא בבילאי גדול כמו ברזל ואז אפשר לסגור כל היום.
 חן: ממשיך להסביר ביצוע על פי המוצג
 מיכאל: הגנרטור – מי בודק ומפעיל?



ואד קציר

טלפון: 04-6370757, פקס: 04-6370787

office@vaad-katzir.org.il

חן: אחת לחודש מפעילים ומחליפים דלק במיכלים וכו'
 מניה: אולי לארגן לגיל השלישי טיול בשאריות תקציב?
 חן: עוד לא נכנס חמי געש ומסיבת חנוכה שערכתם והוצאות דצמבר בכלל כך שהיתרה קטנה ממה שרואים בדו"ח
 חיים: האם עלה השכ"ד במדרחוב?
 חן: כן 750 שח ולחדשים 1500 שח. יש אדריכלית ששיפצה
 דוד: אולי עדיף לפתח למשהו יותר גול במקום קראוונים
 חן: איך תממן?
 דוד: כסף
 חן: מסביר הגרעון. רוקנו לנו קרן השבחה לטובת מועדון הנוער
 מיכאל: זה בניין חדש. אחריות קבלן
 חן: זה עניין תכנוני
 מיכאל: מישהו אחראי על התקלה?
 חן: המועצה בגלל הבעייה התכנונית בביוב
 אורי: גם בגלל זה ראש המועצה הסכים שנקבל עוד תב"רים. אין לנו תמיד את השוט הראוי. יש למועצה רצון טוב לא תמיד ביצוע. יש פיקוח שערוריתי וכן ורז צריכים לעשות פיקוח.
 בן חסיד: על איזה גרעון
 חן: התקציב ב-2017 גרעוני ב-400 K (אנטנה) ואנחנו עומדים על גרעון של 412 K
 מנדי: כלומר כל התוכניות ביצענו. אם יש 400 K הכל מאופס
 דוד: אבל זה אומר ששנה באה זה גרעון תקציבי. אולי לא כדאי לבסס תקציב על חד פעמית
 אורי: אני רוצה מרכז למידה ובית קפה קהילתי
 חיים: אולי נצמצם במקומות אחרים למשל המסיבה ב-12 K
 חן: אל תבקש פחות. תבקש יותר. תצמצם ותצטמצם ויראו שאתה מסתדר אז לא תקבל תוספות
 מנדי: אולי בתקציב עצמו תשחק
 חן: אם לא היית משחק היית בגרעון גדול של כסף.
 מנדי: ודאי אבל אולי אפשר להוריד מהתרבות, מהקהילה
 דוד: זה לא ישפיע. תראה, 80% זה לא זה.
 חן: 90% מההוצאות בתקציב יחזור על עצמו
 דוד: גם עולות ההוצאות
 אורי: אם לא ניצר משהו חדש פעילות קהילתית וכו', אז למה אנחנו פה? שראש המועצה יבוא לנהל
 מנדי: אם שמים אקדח – יורים בו. צריך להגיד זה התקציב
 גיל: אני אומר יותר מזה: תגיד במה לקצץ. אם הוא מבטיח הוא מקיים



ואד קציר

טלפון: 04-6370757, פקס: 04-6370787

office@vaad-katzir.org.il

אורי: אני מאמין שנקבל את הכסף

מנדי: תבקש 600 שנקבל 400

חן: יוצג 600. מהפורום מזכירים אתה נמצא במצב הכי טוב: בתשתיות וכו וכו

מיכאל: מאוזנים? בכסף?

חן: לא הרבה בחובות. הלוואות מהמועצה לפעמים ב100 K. כל הישובים קיבלו קיצוץ אנחנו תוספת של

35 K. אני שאלתי למה הסל לא גדל עם השנים ונתן אמר שיש יותר שירותים עלינו.

סעי' 5: פעוטון

חיים:ברשותכם אדחה את הדיון הכללי למפגש הבא. מבקר המועצה ביקש להגיע אל..

היתה התנהלות לא תקינה ופניתי למבקר. החליפו המפעיל בלי מכרז שמחוייב כמובן

לא עבר דרך הוועד או ועדת חינוך. עודכנו שמחליפים בלי הצבעה, בדיעבד.

העניין נבדק גם מול היועץ המשפטי של הוועד וכרגע מה שהוחלט זה שצריך לערוך מכרז חדש, תקן

אותי חן על מה שאני טועה

חן: תכף אתקן על הרבה

חיים: צריך להודיע על סיום התקשרות ומכרז חדש בו יוכל להשתתף

אורי: אנחנו ועד ואנחנו עובדים בצורה מסודרת ועל פי חוק במקרה זה היה עניין של לוח זמנים. אנחנו

ניקח את העניין לתשומת ליבנו. הנושא הוצג בוועדת כספים ובוועד

חיים: הוצג לאחר שנחתם חוזה.

חן: אני מניח שכמו עובדות אחרות שאתה מסלף גם דברי המבקר מסולפות ומכוונות בפוך

אורי: מה שהמבקר המליץ ניקח לתשומת ליבנו לפי פרמטרים. אני מקווה שנייצר רצף ולא כל שנה

נחליף. דבר שני רמזת במיילים כאילו למישהו היה אינטרס אישי, מבקש שתשים לב למה שאתה אומר

חיים: אין פה משהו אישי אני לא חושב ולא חושד חוץ משיש פה התנהלות לא תקינה שעקפו את הוועד.

חן: הוצג בוועד, תמכת, יכולת להתנגד ולהגיד שנבדוק עוד מפעילים. לגבי החווד המשפטית היועץ לא

פסל החווד אלא אמר שייטב שנעשה מכרז. ועדת חינוך שותפה לכל המהלך, היתה בכל הדיונים עם

המפעיל הקודם והבא. הכל התעורר בגלל בעיה של משכורת אחת העובדות.

חיים: אני תמכתי אמרתי שאין לי בעיה בהחלפת המפעיל. אשתי עבדה בפעוטון לא התערבתי

במשכורות. אשתי כבר לא עובדת

חן: הוא התעורר עם המשכורת

דוד: אם החליטו מכרז חדש זה מיותר וטחינת מיים

חיים: הטענה של היועץ שהיה צריך לסנגר היא שלא היה זמן. החוזה נחתם במרץ!

חן: אני מציע שמי שרוצה לקרוא החו"ד שיבוא לעיין אצלי כי אתה מסלף עובדות

חיים: נחתם הסכם במרץ ב5 למרץ



ואד קציר

טלפון: 04-6370757, פקס: 04-6370787

office@vaad-katzir.org.il

חן: אתה טועה ומטעה

אורי: הנושא עבר בועדת כספים, מכרזים

חיים: אני ביקשתי לראות חווד של יועץ משפטי כחבר וועד

חן: אתה לא יכול לשחק על כל הכובעים. כמי שפנה למבקר תקבל תשובות מהמבקר

חיים: מכתב של היועץ לחברי ועד היישוב.

חן: הוא הגיש במקום לפעול בתוך הוועד ניגש למבקר שהוועד לא עובד נכון

מנדי: לגיטימי

דוד: ביקורת על עצמנו זה לא רע

מנדי: גם אם אישתנו עבדה והטריגר היה משכורת ותוך כדי גילינו שהיה משהו לא בסדר

חן: יש חווד משפטית והמבקר לא פסל אותה אלא אמר טוב יהיה ציבורית שתעשו מכרז. אין פסול

משפטי בפעולת הוועד.

חיים: המבקר לא בא לערוף ראשים. הוא אומר חברים היתה התנהלות לא נכונה

חן: זה לא מה שהוא אומר

חיים: אז מה הוא אומר

דוד: אם לא היה זמן בשנה שעברה נבצע השנה

חן: זה לא קשור לזמן. לא צריך מכרז כי אין פה עניין של הכנסה והוצאה.

חיים: הם משלמים 10 שח ל3 חודשים על המבנה ומתחייבים להשקיע K60. אם אתם חושבים...

חן: לא חושבים. יש יעוץ עו"ד

חיים: פנית אליו לפני? אפשר לראות?

מנדי: המכרז יכול לשרת אותנו. אם באמצעות מכרז אני אשיג עוד לילדים שלנו..

חן: מנדי תקרא את החו"ד

דוד: בכל מקרה יש מכרז

מנדי: אם יש דברים בלי מכרז תעדכנו את הוועד

חן: הדבר עלה והוצג בישיבת ועד ומגובה בפרוטוקול.

סע' 6: עידכונים

אביגדור יצחקי

אורי: נסענו עם ראש המועצה לפגוש את יצחקי

בן חסיד: עזר או לא? הבטיח שיעזור

אורי: הבן אדם שלט בחומר בצורה מדהימה. ראש המועצה הציג בצורה יפה בהירה והסביר את נושא

אישור העדיפות א'

סוכם שיצא מכתב של ראש המועצה ומכתב של מנהלת המגורים (יצא שלשום) לשר האוצר וכו



ואד קציר

טלפון: 04-6370757, פקס: 04-6370787

office@vaad-katzir.org.il

הוא עוזב למפעל הפיס ומקווה שבסיום התפקיד.. אני תולה בזה הרבה תקוות
לא הצלחתי להגיע לליברמן
דוד: אבל אם משרד הביטחון רוצה
אורי: אבל לא יכול לשלם
דוד: מה צריך, פגישה עם ליברמן?
אורי: יהיה נהדר.

תב"ע

חן היתה ישיבה והחליטו להכניס להפקדה 60 יום לעיון וערעור. החליטו להפקיד את התוכנית בתנאים
מסויימים בעייתיים הנדסית
כרגע המשרד שמנהל מטעם משרד הבינוי יהל שולחים
דוד: הצענו את זה, איך נתנגד עכשיו?
דוד: תגיד שטעינו
מנדי: תזכירו

חן: פיצלנו שטחים וכו. הציעו בתנאים מסויימים. למשל חיבור כבישים לא באותם גבהים ועוד דברים לא
סבירים ולכן משרד הבינוי יגיש התנגדות
דוד: זה כולל מבני ציבור?
חן: זה בפרוגרמה יש הקצאה של אדמות
אנחנו נציגים בכל הוועדות וחלק מהתהליך

מסיבת סוף שנה

בית לולה. דרישת משטרה 140 משתתפים

מנדי: למה רישוי עסקים

חן: בגלל האלכוהול. מישהו מהישוב פנה ושלח הזמנה למת"ח ולרישוי עסקים

דוד: מעניין מי. בטח הדיגי הזה

חן: לא יודעים להגיד אין לזה ביסוס עובדתי מי שלח

אורי: אולי נקדם רישוי שנתי

חן: טכס מופת היה מרגש הדלקת נרות חנוכה. מקווה שימשיך ויפרח

מנדי: בריכה חייב בישיבה הבאה. כי זה מתחיל להיות גבולי

גיל: ישיבה הבאה תקציב



ואד קציר

טלפון: 04-6370757, פקס: 04-6370787

office@vaad-katzir.org.il

מנדי: ועדת פיתוח עיסקי של חיים קרשטט הוא כתב מכתב ואני חושב שהתנהלנו לא נכון ואנחנו צריכים לשמוע אותם. במיוחד כשאנחנו רוצים לשמר מתנדבים שטורחים ומשקיעים מזמנם ראוי שנפזר אותם מסודר.

חן: רק את התיירות תיירות כי המועצה לא מתקצבת וגם משכה ידה ממרבד ירוק כי רק הם שילמו מכל המועצות. אני באופן אישי שוחחתי בעניין עם חיים מס' פעמים.

הודענו לחיים פיתוח עיסקי כן תיירות לא.

דוד: בעקבות הדברים של פבל בואו נוציא מכתב שאנו מבקשים לתגבר את הסיורים שלה בישוב

מנדי: ההוא שבכיר

אורי: להפגנת כוח

מנדי: הוא בטלפון..

כתבה : ענת רוט

אישר: חן רייך