



ואד קציר מקומי קציר

טלפון: 04-6370757, פקס: 04-6370787

office@vaad-katzir.org.il

פרוטוקול ועד מקומי מס' 16/15 27/12/15

חברי ועד נוכחים: ליאור בר – יו"ר, אורי ששה, מנדי דהן, צחי צימט, חיים, אלמקיס, מניה אובולסקי, גיל עמל, ד"ר בן חסיד
חברי ועד נעדרים: אורטל אפללו
מזכירות: חן רייך – מזכיר, ענת רוט
נוכחים: מאור גולן, שחר סנדרוב (חלקי), רועי אקרונ, ענת אריה, חיים קרשטט, דוד גוזלן (חלקי) טל שניידר (חלקי)

ליאור: אני מתכבד לפתוח את הישיבה האחרונה לשנת 2015. אנו מסיימים 3 שנים בתפקיד עם עשייה רבה ומגוונת..

סעיף 1 אישור פרוטוקול ישיבה מתאריך 29/11/15/11/15

הפרוטוקול אושר פה אחד

סעיף 2 צו הארנונה

ליאור: צו הארנונה אושר. עם זאת, לא בהתאם למה שביקשנו. כנגד דעתי החל משנת 2016 תושבי קציר ישלמו פחות ארנונה. הדבר יעמיד אותנו בבעיה תקציבית בשנת 2016. מציע שהמזכיר והגזבר יציגו.

חן: מציג טבלה המכילה את תעריפי מסי הוועד החל משנת 2012 במועצה הקודמת ועד היום. הצו שאושר על ידי הוועד לשנת 2016 13.05 ש"מ למ"ר + הצמדה הקבועה בחוק של 1.27%. התעריף היה צריך להיות 13.01. הצו שאושר לנו שבוע לפני פרישתו של השר הוא 10.32 ש"מ בערכים של 2016. אורי: מאיפה הוא לוקח נתונים?

חן: ישבנו: אילן, נתן, גיל מ"מ גבייה, ליאור ויועצמ"ש של המועצה עם מנהל האגף להתיישבות כפרית במשרד הפנים והם היו בגישה של ללכת על 5 שקלים.

ליאור: תחזור לתקופת ההתנתקות, מה היה אז

חן: התחלנו ב-2012 שח למועצה קציר חריש (מציג בטבלה על המסך).

בסוף 2012 הועד הממונה, החליטו להוריד בקרוב ל-9% מ-48 ל-44.77 שח. כדי להטיב עם התושבים ו במהלך הזה נוצר מצב שצריך להגיש בקשה לצו ארנונה חריג (גם על הוספה וגם על הפחתה) למשרד הפנים.

גוזלן נכנס 21:19

חן: ואז נדרשנו להגיש בקשה חריגה לצו ארנונה וכל שנה הגשנו בקשה חריגה ואושר תמיד בדיעבד. הפעם, משרד הפנים עמד על כך שיהיה דיון בזמן.

ליאור: והבהיר לנו שאנחנו פורעי חוק

חן: בפועל אושרו ערכים של 10.19 בערכי 2015

לכן צו הארנונה העדכני הוא 10.32

כלומר – ירידה של כ-350 אלף ש"מ בהכנסות העד המקומי לעומת 2015.

ליאור: גם ה-10.32 חריג.

אורי: אתם אומרים שישובים אחרים

חן: להם יש צו ארנונה קיים ולא ביקשו לשנות. אין להם צורך באישור חריג

ליאור: 3 שקלים פחות למטר פרושו 350 אלף

ליאור: ההורדה לא נעשתה בצורה וולונטרית שלנו ונכפתה על ידי משרד הפנים לאור החוק החדש של הישובים החדשים. גם 10 זה חריג. היה צריך להיות 5. ואז זו היתה קריסה מוחלטת. המשמעות

במצטבר K 350. פגשתי את אילן ואמרתי שחסר והוא אמר שנראה ונסתדר.

נשתדל לשמור על רמת שרות כמו ב-2015.

אם רוצים לעלות בשנה הבאה?

גוזלן: זה גם יכול לרדת?



ואד קציר מקומי קציר

טלפון: 04-6370757, פקס: 04-6370787

office@vaad-katzir.org.il

חן: כשמגישים בקשה חריגה זה יכול גם לרדת
 בן חסיד: מצויין
 ליאור: אבל חסר K350!
 בן חסיד: צריך לחשוב שבונים עוד גבעה חדשה
 גיל: יקח שנים
 ליאור: שאלות?
 אורי: איך זה יבוא לידי ביטוי
 ליאור: גם כך יהיה קשה לחלק את התקציב ונראה מה לעשות
 גיל: צריך להגדיל הגרעון ולא להוריד בתקציב
 חיים: חדשות טובות לתושבים. ישלמו פחות
 ליאור: המשמעות לתושב הפרטני היא קטנה מכיוון שבממוצע ישלמו 30 ש"ח פחות בשנה אבל בתקציב
 הועד זו פגיעה קשה מאוד שתפגע ברמת השירות
 מנדי: נשב עם הועדות ונחליט מה יוצא מהתוכנית שהגישו
 חיים: בואו נסתכל גם על חצי הכוס המלאה. הישוב הוא ישוב רווחה, אנחנו לא קיסריה
 חן: אחוז ההנחה פה הוא גבוה.
 ליאור: לא מבין את השמחה, מדובר בסה"כ חיסכון של 30 ש"ח לשנה לבית אב
 חיים: יש 2 צדדים הכסף בא מהתושבים
 אורי: רואה בצורה חיובית אבל שירד מהשמירה ולא מסעיפים אחרים
 חן: שמירה ממונת מסעיף אחר ולא שייכת לעניין זה.
 צחי: אז נבקש רק K 100 תוספת.
 ליאור: הצו הובן. ערוכים לקראת האתגר ונראה איך נעשה זאת.

סעיף 3 - הצגת תוכניות עבודה

3.1 ועדת קהילה ורווחה

גוזלן: תוכנית העבודה שלנו – K316 תקציב כולל
 בשנה שעברה הורדנו חיתוכים והגענו ל162900 ש"ח
 התאמות קלות ל2016 - 163700 ש"ח. ומהסכום של שנה שעברה לא נוצלו 42000 ש"ח שעוברים
 ליתרת פתיחה לשנת 2016
 אם אנחנו מפלחים זאת אנחנו מדברים על
 3.1.1 מעגל תשתיות עם עלות כולל של 9000 ש"ח
 3.1.2 התנדבות 21000 ש"ח
 3.1.3 משעול 7200 ש"ח
 3.1.4 סירת הורים 3000 ש"ח
 אותו סכום לשוטפות
 אותו סכום לארועי דת
 163700 חוץ מתקציבים חוץ
 גיל: יש באקסל
 ליאור: למה נשאר 42000?
 גוזלן: ביקשתי שינצלו ולא נוצל
 ליאור: לא צריך לנצל סתם
 ליאור: עד מתי אפשר לסחוב?
 גיל: עד מרץ
 חן: פעילות של דצמבר
 גיל: יש בעייה בועד המקומי מאחר ועובד על בסיס מזומן. הבעייה שאם אתה משלם ב2016 זה ירד מ-
 2016



ואד קציר מקומי קציר

טלפון: 04-6370757, פקס: 04-6370787

office@vaad-katzir.org.il

ליאור: ואם אתה סוגר עסקת תשלומים?

ליאור: אחד הדברים שרוצים להעיר שפעילות לא עולה על פעילות אחרת

חן: יש ישיבת תיאום

אורי: צריך שגם תרבות מנשה ישתתפו

3.2 ועדת תרבות

צחי: בליווי מצגת, החזון שלנו היה בעבר לסבסד אירועים ולהנגישם לכלל הציבור. אנחנו רוצים להוסיף

בעיקר בספורט ארועים כגון מרוץ קציר

ליאור: היה באמת אוד מוצלח

צחי: בנושא ספורט זו מחלקה אחרת במועצה וצריך להבין מה אפשר לקבל

גיל: מחר יש לי פגישה איתם מטעם עין שמר

צחי: נושא הספורט מתבקש

אורי: יש קבוצת הליכה

צחי: המסקנות שלנו לשנת 2015:

לא רוצים להתעסק ברישוי עסקים. צריך לדעת לעבור דרך הביטחון. סוג של הצעה אבל זה באמת

משהו שגוזל אנרגיה

התארגנות לארועים: כולם יודעים מה צריך ומעבירים יותר מוקדם

הכנת תוכניות ביצוע

כבר מכינים הכנות ליום העצמאות (11 במאי)

אני רואה שאפשר לעשות ארועים טובים בחורשת הזיתים

חן: מותר אדם למטר

צחי: מופע עמידה יכול להכיל הרבה אנשים ואפילו לעשות כסף

מציג התוכניות ל2016 במצגת

התקציב הדרש הוא 170 אלף שח – ללא הכנסות

הכנסות:

ליאור: כמה היה התקציב של 2015?

צחי: 110000

חן: נוצל 95000, ללא יום העצמאות.

ליאור: היתה שנה עשירה, אפשר עם הכנסות מתאימות להמשיך. כל הכבוד

חן: ההוצאה היתה כ- 150000 ואחרי ניכוי ההכנסות 95000

צחי: הפרוייקט הבא הוא יום חמישי, תבואו, יהיה כיף

חיים קרשטט: אנחנו מועדת תיירות ויש לי 3 שאלות

אחת, מה דעתכם על משק אירועים?

צחי: אתה שואל אותי?

ליאור: בועד יש הענות לכך, יעשה גם עוד תפקידי קהילה

חיים ק: שתיים, כתיירות ופיתוח עיסקי אני אשמח למשהו צבוע אצלו בתקציב

ליאור: אתה זוכר כמה הגשת?

ליאור: יהיה תקציב

חיים ק: שלוש, מבקש ישיבת תיאום. מי מייצג את ועדת תרבות ועם מי אפשר לתדבר

צחי: אני, בועז, טל

חיים ק: בועז ואתה לא עונים למיילים

צחי: מה אתה רוצה לעשות?

חיים ק: קידום אומנים, אני רוצה פגישות תיאום. עד היום לא הצלחתי. כרמי נעלם חצי שנה

צחי: אין בוסים, תעלה מסודר

ליאור: מי היו"ר?

צחי: אין היום

ליאור: אז דבר עם צחי, אין כזה דבר שלא יהיה לכם תקציב



ואד קציר מקומי קציר

טלפון: 04-6370757, פקס: 04-6370787

office@vaad-katzir.org.il

סעיף 4 – רכב אחזקה שימוש וחידוש, רכישת רכב תפעולי חשמלי

מנדי: סיכמנו שרכב אחזקה לפעילות ועד ולא רכב צמוד. מידי פעם מעדכנים אותי שיש פעילות ברכב הוועדי

לפני שבועיים עודכנתי שהרכב היה בפעילות והעליתי שאלה האם הנוהל שונה ואם לא שונה ויש מעקב אז מדוע זה קרה.

חן: הרכב, לא השתנה לא יעודו ולא בנוהל. כל יציאה עם הרכב רשומה וכל יציאה מהיישוב בידיעתי. יש ספר רכב. יש מקרים שנאלצתי לאשר נסיעות שאינן במסגרת התפקיד באופן חריג אבל אני לא עושה טרייד אוף מול הפעמים שעושה שימוש ברכב הפרטי. לפעמים יש פעילויות ונסיעות שאנחנו מבצעים עם הרכבים הפרטיים. אני לא יכול לבקש נסיעה עם הרכב הפרטי שלי, שלו ולכן גם מאשר חריגה ומידי פעם מקבל אישור חריג.

יש יומני רכב והוצאות דלק מסודרים ואפשר לראות אותם.

ליאור: בנושא הזה שהתחלנו בו שמסיימים 3 שנים אם היה דפוס שפעם פעמיים בשבוע משתמשים, היה טעם לפגם. לאור זה שזה חריג כשהנוהל נשמר, זה טוב שאתה מרענן אותו אבל אין פה חריגה.

אורי: שהנוהל ישמר וזה יהיה החריגים

מנדי: לפעמים יש דברים שהם מאוד צורמים לעין. אף אחד לא בודק בציציות.

חן: אני בודק בציציות ברמת היציאה מהיישוב

רכישת רכב תפעולי

חן: יש שני עובדי טיאוט שמנויידים בצורה לא בטיחותית בטרקטור או שרז מנייד

ומנסים למצוא חלופה של רכב תפעולי חשמלי שאחזקתו 0 רק עלויות רכישה.

מנדי: מטרה?

חן: המטרה היא שהעובדים מעמיסים את הפחים ומתניידים עצמאית.

מנדי: העובדים מלווים את הטרקטור בעבודה. העבודה שלהם לרוץ עם הטרקטור. בשביל ההזעה בבוקר ובצהריים..

חן: הטרקטור לא יכול להסיע וגם יש עבודה בנפרד מהטרקטור לרכב חשמלי אין כמעט עלויות חוץ מביטוח 100 שח בחודש ומימון.

מנדי: אם עושים עבודה מסודרת לא צריך להקפיץ כמה פעמים ביום.

חן: לכן אני אומר שנראה את הטרקטור של הדבר

מנדי: אינטואיטיבית אני נגד. גם דיברנו על זה שרוכשים את הטרקטור ועובדים, ועכשיו זה הוחזר למועצה, ונשארנו עם טרקטור ועובדים ואולי זה ה-350 החסרים.

חן: זה לא רק ברמת התקציבית זה ברמה התפעולית.

מנדי: אני חושב שהטרקטור היה תהליך למידה נכון

ליאור: רכישת הטרקטור: היו טיעונים בטחוניים וגם סחיבת צובר המים. וצריך טרקטור עם כף לעבודות תפעול שונות ואפילו סל הרמה

חיים: מה העלות?

חן: עלות רכישה K30-K26 ₪

לאור: גוזלן בזמנו אמר במקום שיבואו חברי הועד וישימו מעצורים בפני הועד עליהם לדרוש שרוצים תקציבים ולהשקיע חברי הועד, בצורה הפוכה, דורשים לקצץ ולא אומרים תרד לאילן ותדרוש

חיים: מה שמפריע לי, אני שומע לראשונה, זה לטובת עובדי הועד הולכים K30. מה איכפת לתושב אם העובד הולך יותר או פחות? אם היית אומר K30 לשיפוץ הבריכה מילא

צחי: אנחנו מציאותיים גם

חן: אתה כפוף להאצלת סמכויות

מנדי: אפשר לשנות. לפני 20 דקות אמרת ארנונה ירדה ועכשיו אנחנו במינוס של 350 וכו ונוריד, ונוריד לכולם ופתאום עכשיו לא את העובדים בוא נפטר ונעשה ליישוב. אני לא רואה טעם לבזבז מצד אחד ובין

קידום היישוב.

אורי: אפשר לעשות דיון מעמיק ולקבל החלטה שלא צריך טרקטור

חן: בניתוח הנתונים של שנה שעברה, גם הטרקטור והשכר והכל לא הגענו לכמה שעלה קבלן



ואד קציר מקומי קציר

טלפון: 04-6370757, פקס: 04-6370787

office@vaad-katzir.org.il

מנדי: גם אם במינוס של 5000 שח ש"ח שווה. אפשר להשאיר טרקטור בישוב. הטרקטור ישאר במתכונת חרום. אבל אחד מעובדי הועד יעשה הכשרה ויזיז אותו. עלויות העובדים גבוהות. חן: אתה מציג מצג שווא בהיבט שהטרקטור לכאורה מופעל ללא הצדקה. הטרקטור הוא כלי עבודה. עובדי טיאוט היו כך וכך בלי קשר לטרקטור. הטרקטור מסייע להספק גבוה יותר, במקום 4 עובדים יש טרקטור, מפעיל 2 עובדי טיאוט

מנדי: לא בדקנו חברת טיאוט. אפשר לבדוק גם את זה
חן: אתה קובע את רמת השרות ומתקצב התאם. ערכנו פיילוט והדבר לא יישם במבנה היישוב עם משאית טיאוט

מנדי: אני רוצה טיאוט רחובות. צריך לבדוק עלויות.
חן: בהנחה שיש כלי עבודה ביד (הטרקטור) צריך להפעיל אותו.
ליאור: מניח שאם אפשר לעשות התייעלות זו או אחרת אנחנו בקצה אורי: אי אפשר להתכחש שהישוב יותר נקי
ליאור: לא רואה בזבז או אבטלה סמוייה
מנדי: למה? כי יש מעט עובדים
ליאור: אנחנו במקום טוב בהתייעלות.

סעיף 5 – אפשרות להחלפת שרותי הנהח"ש ומשרד רו"ח

גיל: המשרד רוצה במקום 1800 שח בחודש, פי 3
חן: התחלנו ב-400 העברות בשנה והיום יש 1800 בבנק. מבחינת הקפים גדלנו.
גיל: אנחנו עובדים מולם כמו בשנות השמונים. אמרתי לחן שיש עוד אפשרויות בשוק. הבאנו 3 הצעות חוץ ממנו
ליאור: אין תושב שיכול לתת מענה?
גיל: צריך להתמחות בועדים מקומיים
חן: רמת המחיר הנדרשת היא ריאלית בהתאם להצעות אחרות שקיבלנו – אם כבר נאלץ לשלם יותר לעשות עם מערכות ביצוע תומכת ולא להסתמך על אקסלים. קבלות למערכת, העברת חשבונות בסריקה, המנהלת חשבונות רואה
דוגמא: הוראת חיוב במערכת ונכנסת למאזן ואפשר להוציא דוח המחיר שלהם היום 1800 פלוס מעמ והעלו ל-3500 פלוס מעמ המשרד המקביל 3000 שח + מערכת כולל ייעוץ ברטיינר והצעה נוספת 5000 שח + מערכת
ליאור: זה המחירים
חן: התחלנו בתקציב של 2 מיליון והכפלנו הפעילות
ליאור: מתי תקבלו ההחלטה?
חן: השבוע. לא רוצים לעבור באמצע השנה.
החלטה: הועד מסמך את הגזבר והמזכיר לבחור משרד רו"ח המתאים לפעילות הוועד ולרמת השירות

סעיף 6 – תקשורת

צחי: עשיתי קצת שעורי בית לגבי כמה מקורות מידע יש וראיתי שיש 12 קבוצות פייס, חלק רשמיים כמו פייס של ועדות וחלק פחות. זה מצב מטופש.
העניין הוא שאינפורמציה חשובה מתפזרת. אנשים לא מגיבים, לא נכנסים ואי אפשר לעבוד כך הניוזלטר פתרון מצויין והשתפר.
2 דברים שאפשר לעשות: אפשר להוציא מגנט עם הדברים העיקריים. אינפורמציה שוטפת לא יהיה מנוס מלהוציא דף בדואר. הרבה לא באינטרנט
חן: יש בסקופ של ועדת קהילה ורווחה וצריך לביצוע. מבחינת דיוור יש הגבלת תוכן העלות סבירה. אתה עובד מול בית דפוס, ויש הבט של השפה הרוסית וזה עוד פאזה ולכן הנתונים צריכים להיות עדכניים דיווחים ועידכונים,
חיים: יש אתר אחד שהרבה מסתכלים. חושב שצריך קבוצת פייס רשמית



ואד קציר

טלפון: 04-6370757, פקס: 04-6370787

office@vaad-katzir.org.il

ליאור: אפשרות אחת זה להקים פייס אפשרות שניה זה לבקש מאשוח להעלים את הדף ולהפוך אותו לדף הרשמי
 חן: אתה מחוייב רשמית להגיב וצריך צוות תגובות פעיל 24/7
 מנדי: אם עושים הגדרה של מה שהדף יכול, אנשים שכואב להם משהו רוצים להגיב
 חיים ק: בפייסבוק 1/3 מהמשפחות מסתכלות
 מנדי: לוחות עדכון ועד? אולי שווה כמה לוחות
 ליאור: קצת ארכאי. שלטי נאון נראים בסדר גמור. לא התמקדנו באתר
 חיים: היום אף אחד לא נכנס לאתר הבית
 ליאור: מה הבעייה לפנות לאיריס
 חיים: צריך מישהו שינהל את זה
 צחי: צריך להחליט האם ממשיכים לפרסם
 אורי: באתר צריך שתהיה אפשרות תגובה
 טל: אני עובד בהייטק פייס יכול להיות בקפייר רציני אם אין לך כסף לתחזוקתו. לפייס צריך איש פייס.
 אתר יעיל כמה שניתן. לינק לאתר כששולחים SMS
 חיים: איחרנו את המועד כי כרגע..
 ליאור בואו נעשה מאמץ לדחוף את האתר

סעיף 7 – עידכונים

חן: ביכנ"ס שבוע שעבר אושר 500,000 ₪ ע"י משרד הדתות. ישבנו עם גוזלן לתיקונים ועבר לאדריכלית. כרגע יש גם תהליך של הפקעה של הקרקע.
 בית לולה: כרגע בהפקעת קרקע וסשן שני של תוכניות (אדריכל חדש – אסא)
 מועדון נוער: קבלן דרך משכל אמור לקבל תוכניות עבודה ולהגיש לו"ז
 מגרשי ספורט: פקודת עבודה תוך 90 ימים. יחל בעבודות בשבועיים הקרובים
 מדרחוב: האדריכל קיבל הזמנת עבודה כולל יועצים וכו. יתחיל לעבוד לפני הזמן. נכנס את ועדת תיירות
 שיראו את הקונספט
 אורי: מה אתה צריך מאיתנו כדי לקדם?
 חן: ובנימה אופטימית, שכל הפרוייקטים מתכנסים..

רשמה: ענת רוט