



ועד מקומי קצי

פרוטוקול ועד מקומי מס' 8/15 21/06/2015

נוכחים: ליאור בר – יו"ר, גיל עמל, אורי ששה, מנדי דהן, דפנה בן יוסף, מניה אובולסקי, יצחק בן חסיד, אורטל אפללו (ח)

נעדרים: צחי צימט

מזכירות: חן רייך – מזכיר, שני גולדין

נוכחים: מאור גולן, רועי אקרן, ענת רוט, אבישי שגב, שולה רון, חיים אלמקיאס, יעל דגן (ח), ענת אריה (ח).

1. אישור פרוטוקול 7 מה-21/06/15

אישור הפרוטוקול.

דפנה: לקח שלושה שבועות להוציא את המכתב על התקציב של נתן. מדוע כל כך הרבה זמן? השאלה אם מבחינתנו מקבלת החלטה ועד ביצועה זה די הרבה זמן. מה עם מכרז עמידר? יצא המכרז, יש מועמדת אחת שהגישה בקשה.

החלטה: הפרוטוקול אושר ברוב קולות. מנדי נמנע כי לא נכח בישיבה המדוברת.

2. משומשו – דיון המשך

גיל: היתה פגישה עם ועד האגודה, סוכם שוועד האגודה ייקח את ההתנהלות הפיננסית על עצמו. ההתנהלות הלוגיסטית תהיה עם ועדת קהילה ורווחה. ועד האגודה מעוניין להעסיק מישהו בשליש משרה.

שולה: הכסף יעבור דרך האגודה אמנם, אך עמותת משומשו יחליט להיכן הוא יגיע.

חן: הסוגיה שנדונה בוועד היא לא הכסף אלא התפעולית והסביבתית.

שולה: יש לנו קורות חיים, הכוונה שהאדם שיהיה בראש יאסוף אנשים ואף בני נוער במחויבות אישית ולצרף אותם גם בהתנדבות. יש צורך במתנדבים. אנחנו מצהירים כמטרה היא גם מכירת הסחורה במחירים מאוד זולים לטובת כל האוכלוסייה ולא רק לנזקקים. זה בשלבי התארגנות. גיל: הכסף עבר כבר.

שולה: אחרי שייבחר הבנאדם יהיה לו ליווי של צוות קהילה ורווחה. מאחלים שהמיזם יצליח.

אני חושבת שזה שהוועד דן בעניין זה נתן דחיפה קדימה וזה היה טוב מאוד.

ליאור: מאחר שהמישומשו הפך למפגע תברואתי, אנחנו לחצנו ומקווים שתחזירו עטרה ליושנה. אם העסק ימשיך להיות מפגע תברואתי הוא ייסגר.

ענת: עדיין נדרשת סבלנות...

אורי: סבלנות יש.

חן: יש לזכור שבזמן חירום יש לפנות את המקלטים, שיהיה צוות שממונה על הפינוי מטעם משומשו. לפנות שיהיה 80% פנוי. שיהיה לנו כתובת ברורה למי לפנות.

מאור: בפטל יש פח אשפה גדול, צריך לדאוג שפעם בשבוע להוציא אותו החוצה, כי המנקים לא נכנסים.

ליאור: אין לפרסם שפתוח עד שיכנסו לתפקיד.

מספר דברים של שולה:

שולה: הנושא הראשון שמפריע לי, זה ערימת האשפה של הפסולת הגושית שמונחת בצד של המגרש שרואים ביציאה מהישוב. הבנתי שצריך מקום לאסוף. אולי להעביר לצד השני של המגרש.



ועד מקואי קציר

חן: יש במקום הנוכחי משטח בטון המיועד לכך.
שולה: אז עדיף שהגזם יהיה מהצד השני כי הוא קצת יותר אסטטי. איך בכניסה ליישוב הקהילתי יש כזו ערימת גזם?
ליאור: החבר'ה מחזות היישוב שמעו ובכל מקרה זה כנראה יחזור למועצה.
שולה: לפחות לשנות את המיקום.
מנדי: אולי לשתול עצים בכניסה.
אורי: אם מפנים פעם בחודשיים גושית, זה הורדת הרמה לתושבים.
ליאור: ועדת חזות היישוב שמעו והם יסדרו את העניין.
שולה: תקשורת ביישוב. אני רוצה להציע שאחת לארבעה חודשים יהיה מפגש פתוח של תושבים, אתם תשמעו והם ישמעו אתכם. למשל חישוף השטח שפתאום החל, למה לא יידעו את התושבים?
ליאור: אני מרים את הכפפה ואני מוכן לעשות זאת ואף נקבע תאריך. עשינו זאת לפני שנה. היו בסך הכל 25 איש. זו אדישות מסוימת לדעתי.
דפנה: אם יהיו פגישות כאלה 3 פעמים בשנה, יבואו יותר.
שולה: הצעה אחרונה. אחרי יום העצמאות אמרת שנעשה מפגש יותר גדול ונחשוב על כיוונים. בואו נעשה חשיבה ונרחיב את המעגל.
ליאור: במקרה הזה, אני כמעט לא מתערב. רפרנט תרבות יתאם ויזמין את האנשים. הוא יודע מה הגבולות, מה התקציב וכד'. למשל ועדת חזות היישוב נפגשים עם כולם, אני רק מסיר חסמים כשצריך.
שולה: השתתפתי בסדרה של מפגשים במועצה, והועד אמור לבוא ולהדריך את כולם.
ליאור: אני משוכנע שאם תדברי עם צחי...
שולה: דיברתי, אמר שיופי של רעיון.

שולה: ב-9.7 יש ערב הוקרה למתנדבים ביישוב וכל חברי הוועדות יקבלו בדואר ולכם אני מחלקת כאן.

3. הגבלת תנועה בכיכר רחוב הזרוע

ליאור: אני חושב שלכל אחד מחברי הוועד יש אחריות ולי כיו"ר יש אחריות נוספת לדאוג שאף אחד מחברי הוועד לא יפגע כתוצאה מהפעילות הוולונטרית שהוא עושה בזמנו הפנוי. כל עוד אנחנו לא יודעים, אנחנו לא יודעים. ברגע שאנחנו יודעים ולא נוקטים פעולה יזומה מצדנו, מבחינת החוק היבש אנחנו שותפים לדבר עבירה. אנחנו יודעים שיש הרבה מפגעים בהרחבה. לאחר שלא קיבלנו מענה. הוצאתי מכתב לנתן קוסקס כי הוא ראש מנהלת ההרחבה בקציר, הוא אחראי גם מבחינה תפעולית וגם מבחינה פיננסית, צירפתי מספר תמונות. כתבתי שאני חוזר על כך שהוועד לא יקבל אחריות על ההרחבה. זה היה בסוף מאי. לאחר מכן הנחיתי את היועץ המשפטי של הוועד לכתוב שהרוכשים שילמו למועצה ממיטב כספם עבור עבודות הפיתוח, שהוועד היה צריך לקבל את כל התשתיות מוכנות. וכי הן היו אמורות להסתיים באוגוסט 2014. הודגש שהדבר מהווה סכנת חיים ממש! לדיירים המתגוררים באזור. היות ואנחנו הוועד לא הגורם המוסמך לטפל בעניינים אלו, אני דורש את סיום העבודות. ברגע שאני מבין שיש שם כיכר שלא בתוכנית ולא אושרה ומהווה מפגע קשה, אני רוצה את חוות הדעת של כל חברי הוועד להעלים עין או לעשות מעשה. האם לסגור את התנועה בכיכר הספציפית הזאת עד טיפול במפגע הספציפי הזה.
מנדי: אנחנו אומרים שזה לא שייך לוועד אלא למנהלת. איך תסגור אם זה לא שלך.
ליאור: אפשר לצמצם את המפגע, לומר שהכיכר לא תקנית, אך לפחות לצמצם את התופעה ב-90%.



ועד מקומי קציר

דפנה: אנחנו לא יכולים להסכים על פגיעה כה קשה בתושבים, אם אין צפי להכנתה. יש לתבוע את מי ששם אותה.

ליאור: אין לי סמכות להוריד את הכיכר. לסגור את דרך נופית אפשר.

דפנה: אני חושבת שהמועצה צריכה לתת את הדין.

ליאור: הם לא מוטרדים כי יש להם ביטוח דירקטורים, אבל אנחנו צריכים להיות מוטרדים כי אנחנו בהתנדבות.

מנדי: קודם כל, שיבוא מהנדס כבישים, יוציא מכתב רשמי שהכיכר לא תקנית. שיגיד את הליקויים אולי אפשר לתקן ולסדר. דבר שני, יועיל היועץ המשפטי שלנו, על כך שעליו להסיר את המפגעים לאלתר. סגירת דרך נופית לא תעזור.

ליאור: דרך נופית הוגדרה לרכבי עבודה בלבד. נוח לנו הגרים במערבית, ובייחוד ברחובות התחתונים לצאת משם. אך אפשר לאכוף את ההגדרה הקודמת ולתת רק לרכבי עבודה.

חיים: הדרך הזאת היתה הכניסה ליישוב במשך 25 שנה. ולכן לצורך הבנייה, עצרו את הדרך רק לרכבי עבודה.

חיים: אף אחד לא עצר רכבים פרטיים מלנסוע משם, רק רכבי עבודה.

חן: הבעיות העיקריות הן נפח התנועה הגדולה שם. הכיכר נבנתה על ידי מתכנן הפרויקט וכחלון ללא אישורים. הזוויות של הסיבוב לא נכונות, לפני 4 חודשים הוגשו תוכניות תיקון למהנדסת המועצה ולא נעשה כלום.

ליאור: מתפקידנו לומר דבר ראשון לא להתקרב....

מנדי: אתה רוצה לסגור? תסגור לחלוטין!

בן חסיד: צריך לשים שלט ולכתוב שהיציאה מכאן או הסיבוב מאוד מסוכן ועקב זה מבקשים לא להשתמש בדרך. אחר כך אם זה לא עוזר והיציאה נשארת אותו דבר אז לסגור. אתה לא רוצה לקחת אחריות.

דפנה: בואו נדאג שיקחו אחריות.

מאור: הכיכר בעייתית וזה ברור. אם מחר חס ושלום נגרמת תאונה, זה אחריות מי שהשאיר פתוח. דרך הנופית היא דרך לא סטטוטורית, זו דרך לא חוקית שנשללה לפני 30 שנה וסללו אותה בכלל מחוץ לקו הכחול של היישוב. בבית משפט זו בעיה רצינית. אם קורית תאונה באמצע דרך הנופית, בדיוק במשולש הזה יש בעיה משפטית חמורה. החיבור של הדרך לבין דרך מע"צ הוא חיבור לא חוקי, מע"צ לא מכירה בו. זה לא מסומן במפות. החיבור לדרך הוא לא חוקי. עניין שלישי, שרחוב הזורע מעולם לא תוכנן ויועד לקלוט בין 1400-1600 מכוניות ליום. רחוב האמירים תוכנן לקלוט זאת. רחוב הזורע היום משמש מפגע תחבורתי לא נורמלי. גם איי התנועה המפורקים למטה הם לא חוקיים. למעשה, כל מפגע שיקרה בדרך הנופית הוא על ראש הוועד המקומי.

חיים: אם היית באופן אובייקטיבי נציג של מע"צ. אני מבין שזה מפריע לך הכביש הזה, ברחוב הקוצר שמו לי גדר לא אסטטית במיוחד. זה מה שהיישוב צריך וזה מה שיש.

אבישי: גדר זה לא סכנת חיים.

דפנה: אני רוצה לשאול את מאור שאלה, מה ההמלצה שלך?

מאור: מי שמכיר את התכנונים, היו כל מיני תכנונים שהשתנו על הדרך, היה תכנון מרחוב הקוצר לעשות ישירות. בזמן התכנון הוחלט על שינוי תכנון. הדרך שתוכננה במקור מרחוב הקוצר לדרך הנופית. ההצעה שלי דרך הנופית צריכה להיות סגורה הרמטית גם לא לקבלנים. ושרכבי עבודה יעבור מדרך הנופית מכיוון הפאב.

חן: נאמץ את ההצעה של ד"ר בן חסיד ונשים שלטי אזהרה.

ליאור: משיחות שהיו לי עם גורמים, יש להשלים את ההרחבה ורכבי עבודה צריכים להגיע ולא אתן להם לעבור דרך היישוב. לפיכך, ההחלטה הקודמת שהיתה פתיחת השער בשעה

6:00 לרכבי העבודה וסגירה ב-18:00 לרכבי העבודה, היתה אידיאלית.

דפנה: זה היה לפני אכלוס, כיום זה לא מתאים.

חן: יש תוכנית על שולחנה של המהנדסת.

מנדי: אז למה לא מבצעים? בואו נרד ונשבור להם את הראש.



ואז מקואי קציר

ליאור: בעוד שבעה ימים ראש המועצה יגיע לתת תשובות. ואני מבקש שהחברים פה יגייסו לפחות 50-60 איש.

אופציה ראשונה: לא לעשות כלום.

אופציה שנייה: לסגור לאלתר את הדרך.

אופציה שלישית: לצמצם את נפח התנועה מ-6:00 בבוקר ל-18:00 בערב.

דפנה: אתה רוצה הפעלת לחץ? תסגור לגמרי.

חיים: עדיין יסעו בכיכר. אם זו סכנה זו סכנה. תסגור את הכל.

צחי נכנס בשעה 22:20

חיים: יש פה עניין של צביעות, אתם גרים ברחוב הזורע.

אבישי: זה סכנה לילדים שלנו. אין פה שום צביעות.

מאור: אנחנו מתריעים המון זמן. מסכימים לסגור לחלוטין.

ליאור: אני מציע לתחום. ב-29.6 יש ביקור של ההנהלה הבכירה. מחר אוציא מכתב

למהנדסת המועצה שהחל מה-1 ליולי שלאור חששות וסכנת נפשות בשל הכיכר. אם לא

יתקבלו תשובות לגבי חוקיות, פתרון וצפי. ב-1.7 הוועד סוגר את הדרך לאלתר.

מנדי: בשום קונסטלציה הכיכר לא נפתרת. אם הכיכר בעייתי היא בעייתית כלפי 10 רכבים

וכלפי 100 רכבים.

ליאור: אנחנו מחויבים לפחות למזער את הבעיה. אין מחלוקת בינינו לבין המועצה שהכיכר

לא תקנית. הם פשוט לוקחים את הזמן ואני רוצה שיסדרו עכשיו.

מנדי: איך אנחנו מעלים לסדר העדיפויות?

ליאור: קובעים תאריך. ב-29.6 הם אמורים לבוא ולתת תשובות. אם לא יתנו. ב-1.7 אני

סוגר.

מנדי: למה לא לתבוע אותם?

ליאור אני מבקש להצביע עבור האלטרנטיבות שצינו.

בן חסיד: קודם להכין שלט. ואז לכתוב מתאריך זה לתאריך זה ואז לסגור.

החלטה: ה-1.7 כתאריך סופי ואחרון שבו אם לא מקבלים תגובת המועצה סוגרים את הדרך

לאלתר. יוצא ע"י המזכירות מכתב למועצה שבו אנו מתריעים על הנושא של המחדלים

ובעיית תעבורה וכן מפגע הכיכר. לבקש שב-29.6 יבהירו מה דינה של הדרך ולו"ז מפורט

לתיקון הליקויים ואם לא ניאליץ מתוך אחריות ציבורית ב-1.7 לסגור את הדרך לאלתר לכל

סוגי הרכב.

הדבר יעלה שוב לשיבת הוועד כדי שנוכל לדון בהתאם לתוצאות.

התקבלה פה אחד.

4. עמדת הוועד בנוגע לקבלת אחריות על שטח ההרחבה

ליאור: הייתי רוצה לקבל רוח גבית של להמשיך במדיניות שלא לקבל את ההרחבה עד

שנקבל אותה לאחר יישור קו וסיור מלא במקום.

אורי: אני חושב שאנשים גרים שם ומה רע להעביר חרמש במקום? להגיד שלא לוקחים

אחריות, אבל יש דברים שאנחנו כן יכולים לעשות ולגרום לתושבים חיים יותר נוחים.

ליאור: כרגע מנסים לראות מי ממצמץ ראשון.

מנדי: אם אנחנו שולחים מכתב פעם ב... זה גם לא עוזר.

חן: כתושב שגר שם ושילם את הפיתוח ויש לו התקשרות חוזית מול המועצה אתה כוח

תביעה. כוועד אין לנו יכולת משפטית בעניין מאחר והפרויקט טרם נסמר לנו ואין לנו

התקשרות חוזית לגביו.

רועי: הוועד אמור לייצג את התושבים. ביישובים אחרים הוועד המקומי מפעיל לחץ.



ואצ מקואי קציר

חן: אתה יודע כמה שעות אנחנו מתעסקים בזה. אם אתה בתור אדם שיש לך חוזה, תגיש תביעה, יש לך קייס.

ליאור: מחכים ל-29.6, לסוג של הפגנה.

גיל: יש פה מול תושבי ההרחבה הפרת חוזה. הם לא עמדו בזמנים ובתוכניות. אם הייתם לוקחים עו"ד ומשלמים כל אחד 1000 ₪ ומתחילים רק במכתבים. והעו"ד היה משגע אותם זה היה מזיז להם. בגבעה המזרחית הם התאגדו עם עו"ד ומתחילים להתעקש ולתבוע. בלי זה אף אחד במועצה לא מעניין אותם. אחרי שהם יגמרו לסדר מגיע לכם פיצויים ואת זה עו"ד יכול לסדר.

מנדי: ניסינו כמה עו"ד ולא צלח.

ליאור: ב-29.6 מבקש שיהיו כל חברי הוועד.

5. פינוי גזם: החזרת המנדט למועצה

ליאור: (מציד מכתב שנשלח למועצה) נושא של פינוי הגזם עלינו לא הוכיח את עצמו, למשאיות לוקח זמן רב יותר. אני חשבתי שהטרקטור יתקתק את העניינים. על זה יש בעיה נוספת. מצ"ב מכתב שכתבתי לאילן.

יש שתי אפשרויות: 1 שתביא את הטרקטור. אפשרות שנייה היא שמשאיות יחזרו. אנחנו רוצים לחזור להיות כמו מי עמי או מצפה אילן.

דפנה: למה בינתיים שלא נודיע למרכזית להוציא ביום שני ובמערבית להוציא ביום חמישי.

ליאור: זה יבלבל שוב את התושבים. זה משגע אותם כל השינויים האלה.

ליאור: כל התשתיות זה באחריות מועצה אזורית מנשה.

ליאור: ככה נותנים להם מה שהם רוצים שאנחנו נטפל בדברים.

אורי: אנחנו נצטרך לטפל בעניינים בעצמנו וחופץ מחינוך פורמלי הכל יתנהל פה.

מנדי ודפנה: עם איזה כסף? בינתיים הם רוצים לתבוע אותנו.

6. עדכון אירוע קיץ – שלום חנוך – ומחירי כניסה

ליאור: רוח חדשה בוועדת תרבות, ברכות. להביא מישהו ברמה הזאת זה לא פשוט. עם זאת, רצים קדימה ושוכחים לסגור פינות.

צחי: רוצה שנעשה נוהל עבודה בינינו. חשוב לי להגיד שפעילות כזאת זה להכניס ביטחון לוועדה. לתת לנו גיבוי תמידי. התחלנו בהרצה בפייסבוק. ההרצה הביאה אותנו לסביבות 400 אנשים. מכרנו גם בודדים וגם זוגיים דרך טופס מקוון. יש עוד יתרת כרטיסים, 200 כרטיסים עברו למועצה. נוכל להביא 800 איש. כרטיסים במכירה מוקדמת נגמרו, כרגע כרטיס במכירה רגילה. כל הדברים קורים במסגרת התקציב המאושר לוועדה. אני מניח שתוך שבוע וחצי ייגמרו המחירים. סגרנו עם תרבות מנשה. לא חגגנו את יום העצמאות בקציר, נחגוג את הקיץ כמו שצריך.

ליאור: קצת מפריע לי, פה ושם חיים היה מעדכן אותי, ונכנסת לתפקיד הרפרנט וסגרתם וכל הכבוד. עם זאת, אני חושב שהתמחור הוא לא נכון ואני אגיד למה. כי 170-180 ₪ בזאפה הרצליה, 150 ₪ בברל"ה, אני חושב ש-75 ₪ זה מספיק מכובד. נכון שנורתה יריית פתיחה, נכון שאנשים יזעיפו את פניהם. האם אפשר לשפר עמדות בנושא המחיר?

צחי: קודם כל בשוני משלמים יותר, עוד לפני אוכל ושתייה ואחד הדברים שלקחנו על עצמנו זה שאם יש דוכנים יהיו מחירי 50 ₪.

חיים: הסיבה שדני סנדרסון היה ב-10 ₪, היא כי המטרה היא להביא אמנים, כי יש פה אנשים רבים שלא הולכים להופעות כמונו. אני רוצה שאנשים שלא היו בהופעות אף פעם, יכירו.

ליאור: ירית הכי גבוה שאפשר.

צחי: חלק מהתפקיד שלנו הוא להנגיש את התרבות.



ועד מקומי קציר

גיל: אני מוריד את הכובע ועל אף ששמעתי את המחיר והיה נשמע לי נמוך. אחרי דבריו של חיים אני משוכנע שאתה צודק.

200 כרטיסים למועצה, כל כרטיס ב-80 ₪
כרטיס לתושב קציר – 65 ₪
כרטיסים לתושבי חוץ על בסיס מקום פנוי – 95 ₪

7. עדכונים שוטפים

גיל: קציר מקבלת מתנה של קומונה שתעבוד גם במגל וגם בקציר. הקומונה תהיה בקציר. הכל במימון של הצופים, של מחלקת נוער במועצה ושל הנח"ל. הם יהיו כוח עזר בבתי הספר בקציר ובגוונים וגם בין היתר יסייעו בפתיחת מועדון הנוער. הקומונה הזאת אמורה להיות לפחות 3 שנים.

חן: היה תרגיל צח"י בתחילת החודש. היו כמה מקלטים שסגרו אותם, שאנשים סגרו. היה כנס עסקים עם מעברים. יתחיל בתחילת יולי קורס לבעלי עסקים. טיול ותיקים יתקיים בסוף השבוע הזה לירושלים. קייטנה, יש הרשמה לקייטנות הגנים ולקייצת שפיטר דיוויס יפעיל. בחודש האחרון גילינו נזילות בבתים של תושבים וכך מודיעים להם ויש חיסכון אדיר במים. מצאנו מקרים גם של גניבות מים וזה מטופל. חובות ארנונה של הוועד המקומי, הוגשו תביעות נגד כמה בעלי חובות. היה ביקור קק"ל ביוזמת חזות היישוב ולקחו על עצמם כמה שצ"פים לפיתוח. יהיה שביל אופניים שיצא מקריית האמנים ליער ריחן וחזרה. ועדת חזות היישוב לקחה אותם לכמה מקומות שהם פיתחו היסטורית והם ייקחו על עצמם את הפיתוח. היתה הופעה נהדרת של מחולות קציר. ליאור: יש עליה של 400% באירועים לעומת מועצה מקומית קציר חריש. יש תוכנית מלאה לקיץ לנוער מכיתה א ועד י"ב. ענת רוט החלה לעבוד על קשר עם התושב. כל הידיעות בניוז ובאתר. יש אירוע מתנדבים ויהיה קיץ עתיר אירועים.

מאור: לגבי נושא של דרך הנופית חשוב מאוד לציין שדרך נופית מהווה סיכון תחבורתי ותעבורתי ויש בידם גושפנקה מידי מועצה אזורית מנשה לגבי הכיכר כמו כן הכביש שמוביל מצומת קציר לכניסה לנופית אינו ידוע למע"צ והיא אינה לגלית.
חן: עפ"י חו"ד מהנדסת המועצה הצומת והדרך סטטטוריים.
מנדי: בהמשך להתייחסותו של מאור, לא הוצג על ידו שום מסמך מקצועי, לא הוצגה ראייה, ואם מאור ירצה להציג מסמך ממהנדס כבישים וכו' יועיל להציג לחברי הוועד.

רשמה: שני גולדין