



# ועד מקומי קציר

## פרוטוקול ועד מקומי מס' 14/15 8/11/15

**חברי ועד נוכחים:** ליאור בר – יו"ר, דר יצחק בן חסיד, גיל עמל, מניה אובולסקי, אורי ששה, חיים אלמקיס, אורטל אפללו, מנדי דהן (מ21:15)  
**חברי ועד נעדרים:** צחי צימט  
**מזכירות:** חן רייך – מזכיר, ענת רוט  
**נוכחים:** חגי פלמר – מנכ"ל מ.א. מנשה, דליה מוטאי – מנהלת היחידה לפיתוח קהילתי, אורי לובצקי, מאור גולן, רועי אקרונ, חיים קרשטט, עופר שניידר, ענת אריה.

ליאור: נפלה בידנו הזדמנות לארח את חגי פלמר מנכ"ל המועצה, אשר החליף את המזכיר בועז מנחם (ולא בכדי השתנתה הטרמינולוגיה) – ברוך הבא. כמובן שאני רוצה להמשיך את המומנטום החיובי של ישיבת המליאה ולקבוע ישיבה מכובדת אצלנו בבית לולה. נוכל לסקור במצגת ולהראות את פועלו של הועד הנוכחי ב3 השנים האחרונות ויש עוד שנתיים וחצי לפנינו.

בהזדמנות זו אני רוצה לברך את החברים שהגיעו לפה.

אנחנו מקבלים בשמחה את חיים אלמקיס ועוד לפני כן

אני רוצה להודות לדפנה בן יוסף, חברת ועד פעלתנית מאז הועד הזמני שהפך קבוע. אפשר לראות את פועלה כקטע אופוזיציוני אך יש גם הרבה דברים חיוביים בפעילות האופוזיציונית שגם היתה מעלה או מציפה נקודות בהן ההחלטה לא הייתה טריוויאלית. לא פעם היו לי שיחות עם הגברת בן יוסף לפני או אחרי החלטות והיא הרבה פעמים העלתה נקודות חשובות וזה נתן אימפקט מסויים במובן החיובי וגם שהועד איננו כמקשה אחת שמיישרים קו אלא מתבצעת חשיבה

ועל כן אני מודה לה על השרות ועל הפעילות ומאחל לה הצלחה רבה.

### סעיף 1: מינוי חבר ועד חיים אלמקיס

אני רוצה לברך את חיים. לי יצא אישית לעבוד עם חיים תמיד בדו שיח ברב שיח בנושא של תרבות, אומנות או פעילות ועדת תרבות וספורט לאחרונה. נהניתי משיתוך הפעולה ואני סומך על שיקול דעתו ומחויבותו לישוב. חיים ברוך הבא ותודה שטרחת והגעת.

האם נדרשת הצבעה?

חן: לא. הוא הבא בתור ברשימה

חגי: לא

**חיים אלמקיס נכנס באופן מיידי לתפקידו**

### סעיף 2: אישור פרוטוקול 13

**מנדי נכנס 21:15**

הפרוטוקול אושר פה אחד.

### סעיף 3: ביקור מנכל המועצה חגי פלמר

ליאור: מיד אעביר את רשות הדיבור למנכ"ל

לא בכדי אמרתי שהטרמינולוגיה השתנתה ממזכיר למנכל. חלק מהביקורת העניינית כלפי המועצה היא שאנחנו מרגישים שדברים נתקעים ולא זזים בקצב הראוי. פעם היתה מילת קסם – "אין כסף" היום יש כמה מיליונים ששוכבים במועצה. ואני אשמח אם המנכל גם יתייחס לכך.

בישיבת המליאה האחרונה ניתנה לי ההזדמנות כשמנהלי המחלקות הציגו את פועלם, ויש מספר מחלקות שרואים בהן עשייה רצינית, ביקשתי רשות ואמרתי מספר דברים ואני חושב שהדברים נפלו על אוזניים קשובות. כי יצרנו אנטגוניזם בקרב 50% מהחברים לפחות כאשר לא בכדי אני חושב שלאחר מספר מילים שאמרתי הרגשתי ירידה בלחץ ובאנטי בחלק



# ועד מקומי קצי

מהאנשים במליאה. חברים שמחו ואמרו שרוצים לבקר בישוב ולעשות ישיבת מליאה מפורטת על קציר, בקציר.

מחר יצא מכתב בנושא לראש המועצה ואנחנו נציג את הישגי הועד ומה שהצלחנו לבצע וגם נציג את הדברים שלטעמינו לא מטופלים נכון, או מטופלים בחסר או בקצב לא נכון. בסה"כ זו הפעם הראשונה שהמנכ"ל יושב פה. העבודה בתפקיד זה היא מאוד קשה ויש דפוסי התנהגות שכבר אנחנו מרגישים. יש בינו חלופת מיילים סמסים ושיחות שבהן אני שומע אוזן קשבת. מתוך ידיעה שהישוב ישוב לא פשוט שעבר כעת 3000 איש ומבצע פריצת תשתיות בגבעה המזרחית, נאבק בבעיות תקציב כולל עיוות מסויים בנוסחאות שמהן נגזר התקציב. לכל הישוב יש יותר תאורה מבכל המועצה. לישוב יש מפרצי חניה יותר מלכל המועצה ואם נפרוש את המדרכות של קציר אפשר להגיע עד חיפה. ודברים אלו לא מתוקצבים. המועצה לא קלטה ישוב כמו יתר הישובים אלא יותר גדול, עם חתך סוציאקונומי של אנשים שיש להם ואנשים שאין להם, קיבל לפני 3 שנים בית ספר מרוסק שעשה ב3 שנים התקדמות מופלאה. כשאני בוחן את כל הפרמטרים אני יכול לומר בסה"כ שאני מרוצה ועם זאת זה עדיין לאט מידי ומעט מידי ותפקידנו כוועד לקבל את זמן הניהול של המנכ"ל כדי לספק רמת חיים הולכת וגדלה.

חגי אני מעביר לך את הבמה

חגי: ערב טוב. אני חגי ממצפה אילן. יש לנו שותפות גורל דומה בכך שהיינו במועצה מקומית קציר חריש. לכן אני מכיר בעצימות יותר נמוכה אבל יודע מה עבר פה. נבחרתי בספטמבר האחרון להיות מנכל המועצה. המזכיר בועז עשה את עבודתו בצורה מופלאה וקיבלתי הכל מתוויק ומסודר אבל ראש המועצה הבין שנדרש בתקופה זו, בה המועצה גדלה ואופייה משתנה, מנכ"ל שיכנס גם לפרוייקטים ולהנעת עובדים.

אני בא נקי/חדש. דברים שרואים מכאן לא רואים משם ואני עכשיו מבין זאת.

כמזכיר ההסתכלות אחת, בתוך המועצה הראיה משתנה מתוך ראיית המכלול והמורכבות. כשהכנו את המליאה האחרונה וביקשנו מכל מחלקה להכין מה עשו לגבי קציר אתה מבין שהתמונה יותר רחבה.

בספר הכוזרי מלך כוזר הגיע ליהודה הלוי והוא אומר את המשפט "כוונותיך רצויות אך מעשיך בעייתיים". המועצה עובדת בסדר גמור ועברה שינוי. היום למשל מועסיקים במועצה 600 עובדים.

המטרה שלי היא לשמוע ולהבין איך הישוב עובד מבחינת המבנה.

במצפה אילן אין קואליציה ואין אפוזיציה, פתאום אמרו לי שכאן יש..

לכן באתי לשמוע איך הישוב עובד, ציפיות מהמועצה ודברים אקוטיים. עד סוף דצמבר ניפגש עם כל הישובים ונמפה. יש לי הערכה גדולה לחברי ועד שמנהלים ישוב של 3000 תושבים. בהגדרות שהגדרנו לעצמנו לשנת 2016 לקחתי:

1. קשר בין המועצה לתושבים – אמנת שרות, מידע בדחיפה ולא במשיכה כמו היום (למשל קולות קוראים מטעם..)

חיים קרשטט: חיפשתי במועצה מי יתן לי מידע ולא היה גם מי שידחוף

חגי: יש יחידה לפיתוח קהילתי ועד סוף 2016 תצא אמנת שרות. לכל ישוב נצטרך לתפור את החליפה שלו ואנחנו גם לא ממציאים את הגלגל.

2. צוות פרויקטים מועצתי – הצוות בניהולי וחברים בו הגזבר, המהנדסת, 2 עובדות

הפרוייקטים. הישיבה הראשונה היתה כדי לבנות מודל פרוייקט שמטרתו להבין בכל

פרוייקט איך למצוא פתרונות ולקדם פרוייקטים. בקציר אני מכיר את בית לולה,

מפעל הפיס, ביס יסודי, גבעה מזרחית, אנחנו מעורים ויודעים, קציר בשביל ראש

המועצה, אין צוות בכיר שלא עובד על פרוייקט של קציר. אנחנו למען הישובים ולא

למען עצמנו. אנחנו בשאיפה לקדם ולדחוף לביצוע.

מנדי: אם היה שאיפה היה טוב, יש שאיפה להשאר באותו המקום

חגי: אני חדש ומוכן ללמוד. מי שאינו יכול שיפרוש לפני שיתחיל.

ליאור: חן תפתח אתה



## ועד מקומי קציר

חן: באופן כללי בהיבט השוואתי, הישוב הוקם, כל המוסדות הוקמו לפני 3 שנים בליווי מקצועי מטעם יועץ חיצוני שהמועצה הקצתה. והמבנה היררכי- חברי הועד בראש הפירמידה ומתחת ועדות שונות, חלקן סטטוטוריות כגון ביקורת וחלקן מייעצות כגון חינוך ויש תחומי אחריות שהועד הגדיר לכל ועדה וכל שנה ושנה לומדים על הקף העבודה/צרכים ונגזרת התקציב. כל שנה אנחנו מגלים שהמודל ההקצאתי של המועצה מצויין אך לא כולל התאמה לישוב קהילתי גדול. צריך להוסיף נדבך לישוב קהילתי בעל אופי "עירוני" המודל הקיים הוא לפי תשתיות שאין בישובי המועצה האחרים, כמו מדרכות ולא מתקצב ומאידך אם יש ביישוב תשתיות צריך לתקצב אחזקתן. כל שנה אנו מגישים תקציב גרעוני וכל שנה צריך לייצר פתרון אד הוק

מנדי: וחלק לא עושים

ליאור: חלק גם הולכים לפתרון הקל כגון לשלוח לקרן ההשבחה שלנו שאמורה להיות לצרכים של השבחה אבל צובעים לשוטף ואי אפשר לעשות זאת.

חן: השנה הגשנו תקציב גרעוני, אמרו לנו זה נכון אבל אין. ושוב נמצא פתרון כזה או אחר שלא יעמוד לנו בשנה הבאה.

אורי: מקמבנים

חן: אני מניח שתוך שנה, שנתיים הכסף הזה יגמר

בנוסף, אני חושב שאנחנו הישוב היחיד שהחוזים של העובדים לפי התקשיר ועברו ביקורת של רו"ח וכיו"ב

בהיבט הזה העובדים מקבלים את כל זכויותיהם

כשם שאנחנו לומדים על עצמנו גם המועצה לומדת עלינו

אני בטוח שהמנהלים מבינים שיש עבודה ומרגישים בשינוי גישה איטי במחלקות המועצה למשל קיבלנו הודעה היום ממשרד הביטחון שמחזירים מרכיבי ביטחון אחרי שאורי הקב"ט לחץ ועקב בעניין

קיבלנו ישוב הרוס תשתיתית וקהילתית. הועד ישב 52 ישיבות בשנה ולפעמים 2 בשבוע. עובדים 3 שנים ולא רואים את הסוף וחייבים להמשיך ולשפר ולתת שרות לתושבים.

לאט לאט התושבים רוכשים אמון מחדש

חגי: יש 2 גושפנקאות למה שחן וליאור אמרו: כשישבנו במשרד השיכון נאמר לנו שמה שראו לפני 3 שנים והיום זה שינוי אדיר, וגם יש תושבים שגרים בקציר שאומרים שהישוב השתפר. יש מחמאות מצד תושבים.

אני זוכר שהגעתי כמזכיר מצפה אילן למועצה, והיום ללא הכר

בית הספר היום מצויין ומדברים עליו טוב, ניכרת השקעה.

אורי ששה: אני אורי ששה רפרנט של תחום החינוך. אתחיל בדברים הטובים: מקבלים שת"פ מצויין בתחום החינוך, מסעיד, ממחלקת הרווחה שהתקבל אדם בחצי משרה, תושב קציר.

כמובן אפשר יותר, יש כסף שמסתובב ברמה הארצית ואנחנו רק צריכים למלא טופסולוגיה.

מה שלא רואים שקורה זה שהמועצה עובדת באיטיות בירוקרטית נוראית בכל הקשור בפרוייקטים: המגרש – שנתיים כבר הכסף שוכב, קיבלנו במגרש בי"ס סככה והכסף מחכה.

הרגשה שיד ימין לא יודעת מיד שמאל, זה חייב להשתפר.

חשוב שתציין לגבי המרכז המסחרי בין הגבעות שצריך לקדם.

ליאור: אולי תעדכן לגבי מבני ציבור

אורי: גם לגבי האיזור תעשייה בצומת ומבחינת תעסוקה.

מנדי: התחילו, אילן אמר שהתחילו. גם מבחינת ארנונה.

חגי: לגבי פרוייקטים, גם אנחנו קיבלנו ירושות.

המתכנן של בית לולה הוא ירשה. היה דיון בתחילת ספטמבר האם להמשיך או להחליף והחלטנו למקסם את התהליך עימו. בסופו של דבר הפגישה בשבוע שעבר עם חן והמתכנן

היתה נוראית

היתה ישיבה ואנחנו נאמר לו תודה רבה. היה היום מתכנן חליפי שעד סוף השבוע הבא יתן

תוכניות עדכניות



# ועד מקומי קצי

בסופו של דבר הסיפור מובן  
ליאור הבטיח שב 2015 נחנך את המבנה אך עד שבוע הבא התכנון יגמר  
נעבוד עם משכל שעוקפת מכרזים ומקצרת תהליך  
רועי ומאור: יש אחלה של דוגמא בהרחבה  
חגי: את ההרחבה שלא התחלנו וקיבלנו כירושה  
רועי: וגם לא סיימתם  
חגי: בת לולה מקווה שנגמור כמה שיותר מהר מחכים 3 שנים ויש כסף שוכב  
בית הכנסת – שינוי מיקום בית הכנסת ונכנסה אדריכלית שהיתה בסיוור לפני שבועיים וצריכה  
להציג תוכניות תוך שבועיים  
חן: אין אישור משרד הדתות עש לאישור תקציב מדינה והמועצה הקצתה כסף לתכנון  
חגי: התקציב אמור להיות מאושר  
מועדון נוער – דוגמא ללמה צריך צוות פרויקטים. יצאנו למכרז דרך החברה הכלכלית.  
תוצאות המכרז היו גבוהות ב400 אלף ממה שהוקצה על ידי המועצה  
קראנו לקבלן נתן ואני והוא לא הסכים לרדת במחיר. יצא לו מכתב מחר או מחרתיים בכפוף  
לאישור היועץ המשפטי. ישבנו עם משכל מתוך רצון לקדם. זה גם תלוי מי משכל שולחים  
כמפקח, לנו יש מפקחים שאנחנו סומכים עליהם.  
חן: פיסטול שנלקח על ידי מ"מ קציר חריש  
חגי: לגבי המועדון נשלח מכתב ונחכה לתגובתו. עם משכל נוכל לבצע את המועדון בכל  
הגודל שלו. בלי לוותר על חלקים  
מנדי: חיכינו 3 שנים נחכה עוד חודש.  
חגי: מגרש ספורט. 17 ועדת מכרזים ויש קבלן זוכה שיוצא לדרך. גנית אחראית על  
הפרויקט מטעם המועצה.  
גבעה מזרחית: ישבנו לפני חודש במשרד השיכון וסוכמו 2 דברים: יש רצון למשרד השיכון  
לשווק יחידות דיור והוא אמור "להטיס" תקציב מהיר לפרוגרמה ושינוי התב"ע. יש הבנה  
ברורה שלא מסתכלים רק על הגבעה אלא גצריך להסתכל בצורה רחבה על קציר כולה ואיך  
מקדמים לטובת הישוב הישן. צריכה להיות ישיבה אצל אירית מיכאלי ממשרד השיכון נקבל  
תקציב יש אדריכל מטעם המועצה יש רצון להטיס דברים קדימה וגם להשיג דברים לקציר  
כולה.  
מאור: איך אתה פורץ דרך בגבעה בלי שינוי תב"ע?  
חגי: לגבעה המזרחית יש תב"ע. זו הזדמנות פז כדי לנצל את הגבעה המזרחית כדי לשדרג  
ולהגדיל ולעשות דברים בשביל קציר הישנה.  
בי"ס יסודי: אני מתעסק בבית ספר וזה יפה לראות מה שיש שם. אני ציפיתי לאיי חורבות  
ואני חייב לאמר שהלוואי שהגנים בישובים אחרים היו כאלה.  
המועצה וגם הוועד מתקצבים את ביה"ס בלי פרופורציה..  
מנדי: זו לא דוגמא ביה"ס קציר סבל שנים מחוסר משווע של תקציבים הרבה הורים  
משקיעים, הרבה מהכסף של ההורים. חשמל למשל...  
חגי: בהשוואה לבתי ספר אחרים...  
מנדי: זה לא מעניין! זה מצב בטיחותי שצריך לטפל בו  
חיים: אולם הספורט: יש שם מבחינת בטיחותית, אני גם בוועד ההורים, יש סיכוי שנשבות כי  
הוא לא בטיחותי. יש פרויקט שעבדו עליו ויש קבלן שנעלם..  
חגי: באולם צריך לזהות היכן התנפחה שם הריצפה. ולא זיהו מאיפה זה.  
עשו איטום ומחכים לגשם כדי לראות מהיכן זה קורה. השארנו בורות פתוחים כד לדעת שאכן  
טופל כמו שצריך.  
יכול להיות שצריך לגדר בצורה משמעותית יותר – יטופל.  
אני מבין את המקום ש3 שנים ו20 שנה לפני זה, אבל אני חושב ואולי זה ירגיז אנשים, אני  
חושב שהמצב בסדר. אנשים עושים, יש עשייה חיובית למען.  
זה לא צריך לעניין, אתה רוצה חשמל בביס תקין



# ואצ מקואי קציר

חגי: בסופו של דבר המועצה אתה צריך להסתכל על מלוא העשייה ואם היא מתקצבת 7000 שח בישובים ובקציר 50000 שח... במליאה אמרו לליאור רגע...

אנחנו מבינים את הצורך לתקצב את קציר יותר ולהשיג תקציבים והצגנו את התב"ר של קציר וזה לא מבוטל.

מנדי: אז מה עכשיו? נאכל עוגיה ונלך הביתה? ראש המועצה הביא את המועצה כולה למטה מול מטה ובזבז את זמננו, אנחנו האופוזיציה אגב.

בי"ס פשוט מפריע מאוד: יש דברים שבראייתי זה חובה: חשמל תקין, לוחות ללא קרינה. עזרתי לרונית עם הבדיקות והכל בדוק. החשמל קריטי. זה לא פקק אחד המצב יותר גרוע. יש דברים שצריך לשים לב ולא מעניין אותי שבגן שמואל יקטרו.

דבר בסיסי ששם מתחילה הבעיה: הייתי בישיבה על הגבעה המזרחית במועצה ורק אכלנו עוגיות ושתינו מיץ. שום סיכום מעשי לא יצא מכך.

עופר שניידר: אני מציע ומבקש שתגיד לו את רצונך. אני אזרח בישוב ובואו ננצל את זמנו היקר כי הוא לא כאן כל שבוע. כי כשימות ילד כי מישהו יתחשמל אני חושב שאם נמשיך לדבר על העוגיות זה לא יקח מזמנו...

מנדי: יש פה משמעות כי זה משהו מתמשך, אין שום דיון שאני חושב שמתנהל ויצא סיכום דיון. שיצאה תוכנית עבודה עם גמר לו"ז

חן: הישיבה לא הייתה פרודוקטיבית כי הרשימה קיימת שנתיים והעברנו את הרשימה בעבר.

חגי: מקבל את ההערה לסיכום דיון.

מנדי: האם יש חזון ויעדים לקציר?

חגי: האם קציר הגדיר חזון ויעדים? אני, לאור החזון שלך, אנסה לעזור לך כמועצה להגשים אותו. לא תמיד זה יעמוד באינטרסים שלי אבל אני יכול לעזור לך עם יועץ להגדרת החזון.

יש חזון מועצתי שיועבר אחרי אישור המליאה.

מנדי: אחרי שהחזון שלנו יעבור אצלנו

חגי: אחריות המועצה לעזור

חן: יש נושא הפרוגרמה שהוא אבן יסוד של ההליך התכנון העתידי. מפה אתה תדע לאיזה גודל אתה יכול לגדול

חגי: עדיין אני מציע להגיע לפרוגרמה עם חזון. שהפרוגרמה לא תנהל אתכם, אתם תנהלו אותה. תעשו תהליך שיתופי בישוב

עופר (תושב): אני חושב שזה תפקיד שלנו לחשוב איך יראה הקשר בהחלטה דמוקרטית ולדפוק על השולחנות

ליאור: אני לא רוצה ליצור שיח ריק. אנחנו יכולים לעשות אלף ואחת פרוגרמות, של הקריה, של המרכז ושל קווי התחבורה... אני הגעתי למסקנה שצריך, ההתקדמות היא קביעת יעדים קצרים וברי השגה. אני פגשתי את המסכן שהוציא על המרכז המסחרי 8 שנים ו6 מיליון ש"ח על יועצים..

אנחנו החלטנו שבית הספר יהיה במקום אחר לפני שנתיים

החלטנו לשפר את רחוב האמירים

החלטנו שנדרש טרקטור

זה יעדים ברי השגה.

עוד שנתיים אולי ראש המועצה יהיה אחרי או יו"ר הועד יהיה אחר והעדיפויות יהיו אחרות.

צריך לסמן יעדים ברי השגה בטווח של חצי שנה, שנה, שנה וחצי.

בשעתו דובי הביא יועצים והשקיעו כספים אבל הכל לבטלה.

בואו נסתכל קדימה על דברים, על קירוי לגנים, גן נוסף, כיתה נוספת, הדברים שאנחנו יכולים לשלוח את היד ו... זו הדוקטרינה הנכונה

חגי: אתה צודק, אבל מה לעשות עובדים על תשתיות בלי ששואלים.

רועי: איך אתה כמועצה מרשה להכנס

ליאור: משרד השיכון מורשה להכנס ולפרוץ דרכים אם יש תב"ע מאושרת.



# ועד מקומי קצי

חגי: מתנהל אירוע בקנה מידה שאתם לא מבינים . 300 יחידות . אין לכם שליטה על מי שנכנס לשם

מנדי: מישהו זרק אותנו לבאר ואנחנו צריכים לצאת  
חגי: אני רק מרים דגל אדום שיום יבוא ואנחנו נמצא שכונה ללא תשתיות ובלי קשר לקציר .  
ומה קשור לחזון? כי צריך חזון כלשהו: האם אני רוצה בית ספר? האם אני רוצה עוד בית ספר? איך אני מחבר בין השכונות?

אנחנו עם ליאור וכן מתעסקים בזה אבל אם אתם לא תיקחו אחריות בישוב ותטפלו בדבר הזה שקורה אנחנו בבעיה.

ליאור: אנחנו בשליטה ולא פותחים בשיווק ונתתי הסבר לפני מספר שבועות לאן אנחנו הולכים עם הצבא והצרפתים וכו'. אנחנו כרגע לא פותחים אלא לצבא ולעמותות, לא יוצאים למרכז פתוח. ומה שישאר נפתח ונסגור בתוך הישוב.  
רועי: ועוד כמה שנים תגידו על..

ליאור: בואו נדבר על ההרחבה

חגי: לא יודע לענות . אני אבדוק את זה.

חיים קרשטט: אני בועדת תיירות ופיתוח עיסקי. יש לנו חברים רציניים. אני מבקש פגישה כבר לפני 3000 שנה פגשתי את ליאור ואמרתי לכל מועצה יש מחלקה. באנו לאילן וצריך שיהיה בן אדם אחראי. ואחרי חליפת מכתבים של חצי שנה מינו את נועה סגל פנינו אליה והיא אמרה שמינו אותה אך אין לה זמן. אין תוכנית עבודה ולוח זמנים ורק נודניק אחד

כדי לא להתיש אותי אני מבקש שתיקח חסות ותוביל תהליך . יש משהו שישנו וקיים ורק צריך להרים את זה.

חגי: מחלקת תיירות זה צורך מובן וחייב ש... מחר היה צריך להיות צוות בכיר בנושא ולצערי היא חולה וזה לא יקרה.

לגבי עסקים – לי ידוע על מעברים שעשו תהליך ויצרו פורום עסקים. רק שתדעו שמעברים מתקצבת על ידי המועצה והעלנו את מעברים ישר לפה ונדמה לי שיש תוצאות אלו או אחרות.

חגי: מישהו יכול להגיד לי האם יש תפוקה רצויה.

חן: נושא הסדרת הקרקעות

חגי: מחר בצוות הבכיר יעלה.

ליאור: ה 100000 שם שהוצא על תכנון מצויין, רק שאף אחד מהעסקים לא עבר אישורים של בניה, מכבי אש וכו

חן: יש תבר של 100000 שח לצורכי תכנון ותוכנית בינוי . עצרו כי לא רצו להוציא 5000 שח על מודד. צריך להוציא הזמנה למתכנן שהוא יביא את כל היועצים

גיל: חייב לחדד את התקציב , אני הגזבר. בשנה הראשונה נשענו על התקציב של החצי שנה שלפני . התקציב שנבנה אז נבנה על נתונים של לבקו והם לא היו קרובים למציאות ועל פי מדד זה הוקצתה ההשתתפות בסל היעדים של קציר.

מאז הועד אוכל את התקציב על תשתיות

אני צופה שבתקציב של 8-2017 הועד לא יוכל לתפקד כי הכל הולך לתשתית

בישיבה עם נתן הוא לא הצליח להורי שקל . נתן אמר כל הזמן אל תהיו מועצה בתוך מועצה לא סתם התשתיות...

ליאור: אבל קרן ההשבחה מתרוקנת

חגי: דברים בחיים לא תמיד עוברים בקריאה ראשונה. אז יעברו בשניה או שלישית.

תקבעו פגישה עם נתן ואני אהיה.

אורי: זה מחזיר אותנו למודל.

חגי: לחא מבטיח דבר אבל..

ליאור: אני זוכר שעמדתי בישיבת מטה מול מטה ומול התוכנית מודלים וראיתי קיבוץ, מושב, כפר ערבי וחיפשתי ישוב קהילתי עירוני ולא מצאתי מודל כזה. ולכן תרצו או לא תרצו



# וצר מקומי קציר

השמיכה שהוקצתה לקציר קצרה מידי מכל הכיוונים. אנחנו צריכים לקבל פרס ניהול תקין על ניהול 200 אלף מקרן השבחה ו200 אלף שניים מקרן השבחה והקרן תיגמר על תיקון העיוות שנוצר במודל הכספי. ואני מרים את הכפפה לשיבה נוספת. שיפצנו את הבריכה.. חגי: המועצה השקיעה כסף.. חן: מכספי התשתיות של הישוב שיועדו לכבישים ליאור: כל ישוב קיבל 250000 פלט, סכום אחיד, וזה גם לא נכון שישוב כזה יקבל כמו ישוב קטן התשתיות בבריכה כעת גמורות וזהו נגמר הכל. טלאי על טלאי, אם לא ישודרג - שנה הבאה לא תהיה בריכה. אני דבר אחד רוצה לצאת, הכל בסדר וכל משרד השיכון ברור לנו ובמשרד הפנים גם. ראיתי איך ההחלטות נלקחות שם, יש דברים שלא בידינו אבל מה שכן בידינו בידי מחלקת ההנדסה, לא יכול להיות שכסף שוכב שנתיים ואפילו אין תאריך של התחלה. זה כשל בנושא הזה. חסם במחלקת ההנדסה, עם כל האהבה ללאה ולגנית. מקווה שמצאת דרך לפתור את הקשר הגורדי הזה. היינו צריכים להתחיל בפברואר 15 לבנות את בית לולה. אנחנו בנובמבר והסיכוי שנתחיל ב2015 הוא אפס. מקווה שתוכל לשנות זאת. אני רוצה להודות לך על הזמן חגי: אנחנו מבטיחים להשתדל. דליה: עצם זה שחגי פה וזה הישוב הראשון בסבב מאמינים שיקרו עוד דברים.

## סעיף 6 : הגדרת תפקידים עובדי הועד

ליאור: ידחה לשיבה אחרת על פי בקשת צימט שלא נמצא

## סעיף 4 : תעריף השכרת מבנים לאירוע פרטי

ליאור: גם בית לולה וגם בית מפעל הפיס נראים הרבה יותר טוב. בזמנו כל עניין ההשכרה הושפע מאיך שהמקום נראה. היום הדשא ירוק יותר, החשמל מתוקן. כשדיברנו להשכיר את המבנים אמרנו בואו לא נהיה חמדניים ונשכיר בתעריפים צנועים. כרגע נוצר עיוות לצד השני. היה לאחרונה אירוע מאוד מכובד, חתונה, והחורשה נראתה כמו גן ארועים. העיוות שנוצר לצד השני הוא שגנים גובים על ארוע כזה -5000 10000 שח. אני רוצה ללכת לקראת התושבים, אני לא חושב שצריך לקחת כאלו תעריפים מנדי: אז לחתונה נקבע 3000, לבר מצווה נקבע 2500, ויומולדת 250 ליאור: אבל זה גם לרווחת התושבים אז יומולדת צריך להיות חינם אולי אבל חתונה.. מנדי: אני מניח שמי שעושה פה, אולי אין לו לעשות בגני אליזה. ואם אתה עושה חתונה אז גם משכירים כשאות ושולחנות כמה חתונות בכלל היו השנה והאם בגלל חתונה אחת נעשה גני אליזה? ליאור: אפשר, הועד צריך כל שקל מנדי: אז בוא ונפרסם בכל המועצה ליאור: מי צריך להביא נייר עבודה ותביא נייר עבודה עם תעריף חדש חיים: לי זה נראה יקר ליאור זו ההחלטה של הועד מנדי: אין שירותים לתושבים חן: יש שירותים של קריית האומנים שהם סגורים בדרך כלל. אתה יכול לבחור ולעשות יום הולדת בחצר שלך גיל: הגן צריך להיות בחורשת הזיתים, אירוע שמגיע ל200-100 איש צריך להשכיר.



# ואצ מקואי קציר

ליאור: כל שבוע יש יום הולדת וההורים לא משלמים 570 שח. אבל יש שלב שבו מיום הולדת אתה עובר לאירוע שעולה כסף

חן: בודקים

מנדי: האם יש עשרה אירועים בשנה?

גיל: האם משנה כמה אירועים?

מנדי: כן. כי אם יש כמות אז שווה להשקיע חשיבה. ומי שמשכיר את המקום זה אנשים שאין להם כסף, אם הייתה להם האפשרות..

ליאור: בואו נקבל החלטה.

מנדי: אם יש 10 אירועים שעשו 5000 שח...

אורי: מה פם רישוי עסקים?

חן: אנחנו יכולים לקחת דמי שימוש, ברגע שיש רווחים אנחנו צריכים לשלם מע"מ וכו' ליאור: אני חושב שצריך חשיבה של ועדת תרבות או קהילה שתדע את העניין הזה.

מנדי: פעם ראשונה שאני שומע מזה.

ליאור: שוועדת תרבות תרענן את זה האם לגיטימי או לא לגיטימי,

מנדי: מה

ליאור: מאור תוכל להכין נייר עמדה בנושא?

מאור: בסדר

חיים: לפי אירועים

חן: אני מדבר על דמי שימוש

אורי: דמי שימוש ללא רווח

מנדי: אנחנו טוחנים על 3 אירועים בשנה

ליאור: זה בסדר אבל עולה לנו כסף

חן: יש הוצאות לכל אירוע

ליאור: ועדת חזות הישוב תכין נייר עמדה בנושא.

סעיף 5 – ישיבה סגורה רצ"ב סיכום נפרד.

סעיף 6: שונות

ליאור: מזכיר שקיבלנו 50000 לועדת ביטחון ויש 45 יום לביצוע

חן: כבר בוצע. ישולם מול הצגת חן

אורי: אני רוצה להודות לצחי ולמנדי על שולחן הכדורגל למועדון הנוער.

רשמה: ענת רוט